

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 11.07.2023

cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Siret

La ședință participă un număr de 13 consilieri din 15 consilieri convocați.

Lipsește motivat domnii consilieri locali: Mateiciuc Constantin-Alin și Popovici Ion.

La ședința în plen participă domnul viceprimar Sauciuc Dan-Vasile și domnul secretar general Ioniță Adrian-Victor.

Sunt prezenți șefii de servicii și compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Siret: doamna Ștreangă Rodica – șef Serviciu Administrație Publică Locală, doamna Butnariu Alina-Ramona – șef Birou pentru implementarea proiectelor externe finanțate din fonduri nerambursabile și domnul Tablan Alin-Sebastian – consilier superior urbanism.

Președinte de ședință este domnul consilier local Fercalo Victor-Alin.

Domnul consilier local Fercalo Victor-Alin, președinte de ședință ales, preia conducerea lucrărilor ședinței și îl invită pe domnul viceprimar Sauciuc Dan-Vasile să prezinte proiectul ordinii de zi spre aprobare, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr. 117/10.07.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate – SF) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Construirea de locuințe nZEB plus pentru specialiști în Orașul Siret, județul Suceava”.

Inițiator, Primarul orașului Siret Adrian Popoiu

Procedura de convocare, conform prevederilor art. 134 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este una **de îndată**, urgența fiind justificată prin - referatul nr. 6861/10.07.2023 al doamnei Butnariu Alina-Ramona – șef Birou pentru implementarea proiectelor externe finanțate din fonduri nerambursabile, privind necesitatea convocării de îndată a Consiliului Local pentru motive de maximă urgență;

Domnul secretar general Ioniță Adrian-Victor îi întreabă pe domnii consilieri locali dacă au primit materialele de ședință. Domnii consilieri locali au confirmat verbal primirea materialelor de ședință.

Convocarea în ședință și materialele de ședință au fost comunicate consilierilor locali, pe e-mail, la data de 10.07.2023.

Domnul viceprimar Sauciuc Dan-Vasile prezintă proiectul ordinii de zi.

Domnul președinte de ședință Fercalo Victor-Alin supune la vot ordinea de zi.

Nefiind obiecțiuni sau completări se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi: 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre nr. 117/10.07.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate – SF) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Construirea de locuințe nZEB plus pentru specialiști în Orașul Siret, județul Suceava”.

Inițiator, Primarul orașului Siret Adrian Popoiu

Domnul președinte de ședință Fercalo Victor-Alin, îl invită pe domnul viceprimar Sauciuc Dan-Vasile să prezinte referatul de aprobare a proiectului de hotărâre și proiectul de hotărâre.

Domnul viceprimar Sauciuc Dan-Vasile prezintă referatul de aprobare a proiectului de hotărâre și proiectul de hotărâre.

Domnul secretar general Ioniță Adrian-Victor spune că discuțiile referitoare la construirea acestui bloc pentru specialiști au avut loc în ședința anterioară și o invită pe doamna Butnariu Alina-Ramona – șef Birou pentru implementarea proiectelor externe finanțate din fonduri nerambursabile, să prezinte dacă sunt date în plus, față de cele care se cunosc deja.

Doamna Butnariu Alina-Ramona – șef Birou pentru implementarea proiectelor externe finanțate din fonduri nerambursabile spune că proiectantul a propus două variante posibile, una cu termoizolație cu vată bazaltică și una cu polistiren extrudat. Deoarece una dintre variante are o durată de execuție mai mare și duce și la costuri suplimentare, peste valoarea contractată de 13,42%, s-a ales varianta care are durată de execuție mai mică, se încadrează în valoarea contractată și care să conducă la indicatorii de reducere a consumului de energie, conform normativelor în vigoare.

Așadar, cu cheltuielile eligibile, (fără partea de publicitate, fără partea de cote ISC, CSC), ne încadrăm pe valoarea contractată.

Mai avem 6 luni pentru prezentarea proiectului tehnic, la acest proiect, obținerea tuturor avizelor, a autorizației și sperăm ca în iarnă să intrăm cu licitația pe acest obiectiv, ca în primăvară să demareze construcția blocului.

Domnul consilier local Lavric Orest spune că, regimul de înălțime al blocului, în ședința anterioară era prezentat cu mansardă, acum este D+P+3E. Întrebarea este dacă rămâne așa sau cum a fost prezentat anterior, cu mansardă.

Doamna Butnariu Alina-Ramona – șef Birou pentru implementarea proiectelor externe finanțate din fonduri nerambursabile spune că, rămâne D+P+3E. Dintr-o mică eroare umană, o preluare a blocului cum era prevăzut pentru construire prin ANL (acestea au mansardă), dar a fost îndreptată eroarea materială.

Domnul consilier Lavric Orest întreabă dacă la demisol vor fi locuințe, boxe sau subsol tehnic.

Doamna Butnariu Alina-Ramona – șef Birou pentru implementarea proiectelor externe finanțate din fonduri nerambursabile spune că în Studiul de fezabilitate, proiectantul a prevăzut boxe.

Nu sunt alte discuții.

Se prezintă raportul compartimentului de specialitate, cu aviz favorabil proiectului de hotărâre.

Domnul Rîznic Ioan președintele Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului prezintă avizul comisiei de specialitate și avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Harasemiuc Liliana-Elena președinta Comisiei buget-finanțe prezintă avizul comisiei de specialitate și avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Chisilenco Alexandru președintele Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, prezintă avizul comisiei de specialitate și avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Fercalo Victor-Alin președintele Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret, prezintă avizul comisiei de specialitate și avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul Lavric Orest președintele Comisiei juridice, prezintă avizul comisiei de specialitate și avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu au fost consemnate obiecțiuni sau amendamente.

Avizele Comisiilor de specialitate au fost emise cu respectarea cvorumului prevăzut de lege (art. 141 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Se supune la vot și se adoptă cu unanimitate de voturi, a celor prezenți în sală, proiectul de hotărâre în forma prezentată: 13 voturi pentru.

Domnul secretar general Ioniță Adrian-Victor spune că, sunt niște solicitări pertinente ale Serviciului de Iluminat Public, doar că nu s-a găsit modalitatea concretă de modificare a Regulamentului acestuia. Vom încerca, până la ședința ordinară din această lună, să facem acest lucru, fiind vorba de acea economie la energie electrică pentru zonele nelocuite.

Domnul președinte de ședință Fercalo Victor-Alin declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință,
Fercalo Victor-Alin

Secretarul general al orașului,
Ioniță Adrian-Victor

Întocmit,
Carmaciv Lăcrămioara