

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Regulamentului privind identitatea cromatică a clădirilor din**  
**Orașul Siret**

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre nr. 10500/02.12.2021 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 150/07.12.2021 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr.11186/22.12.2021 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 11201/23.12.2021 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 153/2011, privind măsurile de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 350/2011, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „c” , alin. (4) lit. „e”, alin. (6) lit. „c”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul privind identitatea cromatică a clădirilor din orașul Siret, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Secretarul general al Orașului Siret asigură comunicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Vașnichi Maria-Alexandra,



Siret, 30.12.2021  
Nr. 149

Contrasemnează,  
Secretarul general al Orașului Siret,  
Ioniță Adrian Victor



**ANEXA la HCL nr. 119 din 30.12.2021**  
**privind aprobarea Regulamentului privind identitatea cromatică a clădirilor din**

**Orașul Siret**

**REGULAMENT PRIVIND IDENTITATEA CROMATICĂ A CLĂDIRILOR**  
**DIN ORAȘUL SIRET**

## **Preambul**

Dacă în majoritatea țărilor europene, cromatica este reglementată atât pentru zonele istorice protejate, cât și pentru zonele de construcții noi, în legislația românească nu există precizări concrete referitoare la game de culori permise și, mai ales, interzise.

În ultimii ani, orașele românești au experimentat diverse scheme de colorare, alese în general de proprietari sau de arhitecți, fără a exista o abordare unitară, fie că vorbim de cazul reabilitărilor termice ale blocurilor sau de intervențiile incorecte asupra clădirilor istorice.

Pentru a putea elimina neconcordanțele cromatice rezultate în urma acestei abordări și chiar în unele cazuri a disconfortului vizual, este necesară elaborarea unui regulament cromatic.

Culoarea este un element esențial în percepția vizuală, ea nu poate fi detașată de material, lumină sau condiții de mediu. Este, împreună cu volumetria, un factor generator al imaginii urbane. Culoarea este un concept cuprinzător, care joacă un rol important la toate nivelurile de proiectare spațială, de la arhitectură la planificare urbană.

Culoarea este cel mai vizibil element component al fațadei, fiind primul element remarcat. Tocmai de aceea, gustul și culoarea preferată a proprietarului nu ar trebui să fie elementul predominant în alegerea culorii, ci armonia dintre culorile fațadei și cele ale clădirilor învecinate trebuie să fie elementul hotărâtor.

## ***Capitolul I. Dispoziții generale***

Art. 1 Prezentul Regulament se aplică tuturor clădirilor de pe raza orașului Siret.

Art. 2 Documentația tehnică depusă spre autorizare la Primăria orașului Siret va respecta prevederile prezentului Regulament;

Art. 3 În mod excepțional, se pot aproba propuneri de fațade care nu se încadrează în normele de culoare stabilite de prezentul Regulament. Acestea vor putea fi autorizate doar în baza avizului Compartimentului Urbanism;

Art. 4 Fațada va fi tratată ca un tot unitar. Este strict interzisă zugrăvirea parțială a fațadei, indiferent de zona în care e amplasată clădirea. Proprietarii clădirilor au obligația să uniformizeze aspectul cromatic al clădirilor, respectând prevederile prezentului Regulament, în decurs de 12 luni de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament;

Art. 4.1 Excepție de la prevederile art. 4 fac proprietarii de clădiri care au executat lucrările pe bază de autorizație de construire și în condițiile în care au respectat această autorizație.

## **Capitolul II. Principii generale**

Art. 5 Prezentul Regulament urmărește respectarea următoarele principii generale:

- a. Prin elaborarea unui concept cromatic clar, care poate fi îmbunătățit prin varietate individuală se poate da străzilor sau cartierelor propriul lor caracter.
- b. Culoarea folosită la scară mare, de exemplu, cea a unui cartier, poate fi un element de legătură, care conferă coerență planificării urbane.
- c. Spațiul public trebuie considerat o entitate spațială unitară, în care lumina, forma și culoarea se pot sprijini una pe alta.
- d. Lumina este o parte integrantă a procesului de proiectare în planificarea urbană. De aceea, se va acorda atenție la orientarea solară, dar și la orientarea surselor de lumină artificială.
- e. Într-un proiect, forma și culoarea trebuie să se susțină reciproc.
- f. Folosirea culorii, atunci când se construiesc clădiri noi sau se reabilitează clădiri trebuie să țină seama de tendința dorită de autoritatea publică locală conform prezentului regulament.
- g. Având în vedere schimbările continue care au loc în zonele urbane, se vor analiza relațiile dintre culori și variabilele de mediu.

Art. 6 La zugrăvirea fațadei se vor lua în considerare următoarele criterii în alegerea culorii:

- 6.1. Dimensiunea fațadei: în cazul suprafețelor mari se vor alege culori în tonuri cât mai deschise.
- 6.2. Vecinătățile: alegerea culorii se va face în armonie cu clădirile învecinate.
- 6.3. Lumina naturală: pentru fațadele clădirilor expuse luminii naturale intense se pot folosi culori saturate.
- 6.4. Mediu natural: spațiile verzi sunt considerate elemente cromatice și se va ține cont de acestea în alegerea culorilor.
- 6.5. Conținut: propunerea de zugravire a fațadei trebuie să fie corelată cu geometria și elementele fațadei.
- 6.6. Orice tip de înscris publicitar aplicat cu vopsea direct pe fațadă este interzis.

## **Capitolul III. Clădirile din zonele istorice**

**Art. 7. Zonele istorice și clădirile istorice așa cum apar ele în prezentul Regulament sunt cele evidențiate în Anexa 1, zone construite protejate.**

7.1. În cazul clădirilor istorice, este obligatorie cercetarea minuțioasă din punct de vedere tehnic a substanței construite originale și analizarea elementelor stilistice și de plastică arhitecturală. Reconstituirea aspectului istoric al fațadei, se va realiza pe bază de material iconografic de epocă, în sensul reintregirii ei cu detaliile de arhitectură și de decorație dispărute odată cu lucrările anterioare de refacere.

Art. 8 Atunci când reconstituirea aspectului inițial al fațadei nu este posibil se vor respecta următoarele reguli:

(1) Culorile se aleg în funcție de configurația fațadei, respectând elementele decorative specifice. Gama de culori permisă este cea din ANEXA 1, respectând culorile în care, inițial, clădirile din Siret aveau tratate fațadele: ocru, crem, verde deschis, nuanțe de gri;

(2) Evidențierea prin culori diferite a unor porțiuni ale fațadei se va face cu respectarea principiilor generale din Capitolul III;

(3) Înainte de zugrăvirea fațadei, constructorul are obligația realizării probei de culoare, care va fi confirmată de proiectant și beneficiar;

Art. 9 Clădirile care conform Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, sunt clasate ca monumente, ansamblu sau sit vor fi analizate individual de Compartimentului Urbanism.

Art. 10 Clădirile nou construite sau care urmează să se construiască și care sunt amplasate în zonele istorice vor respecta cromatica zonei și reglementările prezentului Regulament referitoare la clădirile istorice.

#### ***Capitolul IV. Clădirile situate în cartierele orașului Siret, altele decât cele istorice***

Art. 11 Pentru clădirile situate în cartierele orașului Siret, altele decât cele istorice, se acceptă la zugrăvirea fațadelor doar culorile prevăzute în Anexa 2.

11.1 În cazul clădirilor cu mai mult de patru niveluri se acceptă la zugrăvirea fațadelor doar culorile deschise, pastelate, apropiate de cele naturale.

Art. 12 Se interzice la zugrăvirea fațadelor folosirea culorilor saturate, stridente, închise.

Art. 13 Este interzisă folosirea a mai mult de două culori ca bază/fundal la zugrăvirea fațadelor, conform Anexei 2.

13.1 Adițional, este permisă utilizarea și a altor culori, conform Anexei 2, însă doar pentru marcarea diverselor elemente constructive sau pentru elemente de contrast/armonie cromatică (accente). Aceste culori, cumulate, nu vor depăși 20% din suprafața fațadei.

Art. 14 Nuanțele de culori necontrastante se pot folosi pe clădirile aflate pe străzi înguste, iar accentele cromatice mai intense se pot folosi pe clădirile din spații mai largi.

#### ***Capitolul V. Relația cu celelalte elemente constructive***

Art. 15 În cazul celorlalte elemente constructive, indiferent de zona în care se află situat imobilul, se aplică următoarele reguli:

15.1. Pentru elementele de finisaj, (cum ar fi cărămida aparentă, piatra și alte asemenea), amplasate pe fațada clădirii, culoarea acestora se limitează la culoarea naturală, nevopsită. Ca element de finisaj, lemnul se poate folosi fie în culoarea naturală protejată cu baițuri sau lacuri, fie se limitează la culorile expuse în paleta de culori, la culorile pentru accente/detalii.

15.2. Culoarea elementelor de tâmplărie, a gardurilor și al zidurilor împrejmuitoare va fi în armonie cu paleta de culori aleasă pentru clădire.

15.3 Culoarea acoperișului va fi în armonie cu culorile alese pentru clădire și cu caracterul arhitectural al zonei și va respecta Capitolul III – Principii generale, al prezentului Regulament.

Art. 16 Se interzice folosirea ca elemente de finisaj pe fațadă, placările cu gresie, faianță, PVC.

Art. 17 Pentru acoperișurile clădirilor din zonele istorice sunt permise doar învelitori având aceeași formă, culoare și material ca modelul original: în cazul celor din țiglă se va folosi țiglă ceramică cărămie, iar în cazul celor metalice se va respecta tipul de material și detaliile tradiționale.

17.1 Este interzisă înlăturarea ornamentelor de pe fațadele și acoperișurile clădirilor istorice.

Art. 18 Este interzisă îndepărtarea de pe fațadele clădirilor, a elementelor de artă murală. Proprietarii clădirilor care doresc să intervină pe fațade cu decorațiuni de artă murală sau street art vor avea nevoie de Avizul Compartimentului Urbanism.

18.1. În accepțiunea prezentului Regulament:

✓ **Artă murală** – Lucrare de tehnică decorativă, care constă în asamblarea artistică a unor bucăți mici de marmură, de ceramică, de sticlă, de smalt etc. de diferite culori, lipite între ele cu mortar sau cu mastic. (de ex. mozaic - arta de a crea imagini cu un ansamblu de părți mai mici sau piese, să semene cu o singură piesă gigant de artă);

✓ **Street art** – intervenții pe fațadă cu diferite tehnici expresive: spray (pe suport cu vopsea lavabilă), vopsea lavabilă, autocolante, hârtii, pixuri permanente, colaj, aerografie, alte efecte speciale (de picurare, de creditare, de trasare etc.).

## ***Capitolul VI. Autorizare și avizare***

Art. 19 Pentru emiterea certificatului de urbanism (CU) de către Primăria Orașului Siret, dosarul va conține în mod obligatoriu, în plus față de actele solicitate pentru eliberarea CU:

- ✓ fotografii cu situația existentă;
- ✓ simulare foto cu vecinătățile;

Art. 20 Pentru emiterea autorizației de construire de către Primăria Orașului Siret, documentația tehnică va conține în mod obligatoriu:

- ✓ fotografii cu situația existentă;
- ✓ planșe color cu propunerile de fațadă cu prezentarea cromaticii propuse și a tuturor elementelor constructive, cu precizarea codului de culoare NCS, în conformitate cu prezentul Regulament;
- ✓ desfășurare stradală (simulare foto) cu vecinătățile, în armonie cu clădirile învecinate;

Art. 21 În cazul clădirilor la care se fac lucrări de zugrăvire sau de reabilitare termică și pentru care nu este obligatorie obținerea autorizației de construire, conform Legii 50/1991, art.11, se va obține Avizul

Compartimentului Urbanism, în conformitate cu prezentul Regulament. Aceste cazuri sunt precizate în Anexa 3;

**21.1. Actele necesare pentru obținerea Avizului Compartimentului Urbanism sunt:**

- ✓ cerere tip, conform Anexei 3;
- ✓ copie extras CF;
- ✓ fotografii cu situația existentă;
- ✓ planșe color cu propunerile de fațadă cu prezentarea cromaticii propuse și a tuturor elementelor constructive, cu precizarea codului de culoare NCS, în conformitate cu prezentul Regulament;
- ✓ desfășurare stradală (simulare foto) cu vecinătățile, în armonie cu clădirile învecinate.

### **Capitolul VII. Sancțiuni**

Art. 23. În cazul nerespectării prezentului Regulament, sancțiunile care se vor aplica proprietarilor de clădiri sunt cele prevăzute de Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

23.1. În cazurile în care, conform prezentului Regulament este nevoie doar de Avizul Compartimentului Urbanism, sancțiunile vor fi după cum urmează:

- ✓ **2.000 lei** pentru realizarea lucrărilor de zugrăvire a fațadei fără a deține Avizul Compartimentului Urbanism sau fără a respecta cele aprobate prin Avizul Compartimentului Urbanism;

Art. 24 În cazurile prevăzute la art. 23, proprietarii vor fi obligați să refacă fațada cu respectarea prezentului Regulament;

Art. 25 Sancțiunile precizate nu sunt limitative urmând a se actualiza/completa conform prevederilor legale și locale în vigoare la data aplicării acestora.

### **Capitolul VIII. Dispoziții finale**

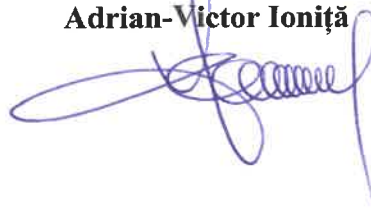
Art. 26 Proprietarii de clădiri trebuie să consulte profesioniști în domeniu atunci când inițiază proiecte de construcții noi, întreținere și renovare.

Art.27 Prezentul Regulament intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022.

**Președinte de Ședință,  
Vașnichi Maria-Alexandra**



**Contrasemnează,  
Secretarul general al Orașului Siret,  
Adrian-Victor Ioniță**



# ANEXE la REGULAMENT PRIVIND IDENTITATEA CROMATICĂ A CLĂDIRILOR DIN ORAȘUL SIRET

## ANEXA 1 / PALETA DE CULORI PENTRU CLĂDIRILE DIN ZONA ISTORICĂ

### CULOARE

#### CULOARE DE BAZĂ

NCS: S 0500-N	NCS: S 2030-Y60R	NCS: 0809-Y32R
NCS: S 0507-Y	NCS: S 3020-R90B	NCS: 2112-Y27R
NCS: S 0510-Y10R	NCS: S 3020-G30Y	NCS: 2112-Y31R
NCS: S 1000-N	NCS: S 2050-Y10R	NCS: 2203-Y41R
NCS: S 1515-Y10R	NCS: S 3040-Y10R	NCS: S 0520-Y
NCS: S 1010-Y	NCS: S 2070-Y80B	NCS: 1216-Y17R
NCS: S 1200-N	NCS: 3922-Y26R	NCS: S 1040-Y
NCS: S 1015-G60Y	NCS: S 1510-G60Y	NCS: 1811-Y01R
NCS: S 2020-Y	NCS: 0606-Y41R	NCS: S 0507-G40R
NCS: S 1515-G40Y	NCS: 2422-Y06R	NCS: S 2502-G

#### CULORI PENTRU ACCENTE

NCS: S 8000-N	NCS: S 1060-Y	NCS: S 1020-B10G
NCS: S 5040-G10Y	NCS: S 6030-G90Y	NCS: S 1050-G50Y
NCS: S 3050-Y50R	NCS: S 3060-R	NCS: S 7010-Y50R
NCS: S 4050-G30Y	NCS: S 5020-R50B	NCS: 2903-Y49R
NCS: S 6005-Y20R	NCS: S 1005-Y10R	NCS: S 1030-Y70R
NCS: S 1050-Y30R	NCS: 1607-Y41R	NCS: 3628-Y50R
NCS: S 5000-N	NCS: 3334-Y71R	NCS: 0504-Y21R
NCS: S 5040-G50Y	NCS: S 4030-B10G	NCS: 2435-Y35R
		NCS: 3234-Y17R

#### NOTĂ:

1. Culorile de bază pot fi folosite și pentru culori pentru accente;
2. Palete de culoare indică codurile de culoare NCS (Natural Colour System), care este standrdul internațional de culoare folosit în producerea vopselurilor.



## **ANEXA 2 / PALETA DE CULORI PENTRU CLĂDIRILE DIN CARTIERELE SIRETULUI, ALTELE DECÂT CELE ISTORICE**

### **CULOARE**

#### **CULOARE DE BAZĂ**

NCS: S 2002-B50G	NCS: S 1510-R90B	NCS: S 6005-G80Y
NCS: S 1005-Y20R	NCS: S 1015-G20Y	NCS: S 2020-Y
NCS: S 0507-Y	NCS: S 1020-Y10R	NCS: S 2002-R50B
NCS: S 0500-N	NCS: S 1002-G	NCS: S 2030-Y60R
NCS: S 1010-Y50R	NCS: S 2020-Y20R	NCS: S 1020-R80B
NCS: S 2010-R90B	NCS: S 3020-R90B	NCS: S 3005-G80Y
NCS: S 1015-G60Y	NCS: S 3020-G30Y	NCS: S 0530-Y
NCS: S 1015-G90Y	NCS: S 1515-Y10R	NCS: S 1500-N
NCS: S 0507-G40Y	NCS: S 2002-Y	NCS: S 1010-R
NCS: S 1015-Y30R	NCS: S 1510-R40B	NCS: S 3030-B

#### **CULORI PENTRU ACCENTE**

NCS: S 7502-B	NCS: S 7010-R10B	NCS: S 2040-G50Y
NCS: S 7020-G50Y	NCS: S 2070-Y80R	NCS: S 3020-Y30R
NCS: S 6020-Y50R	NCS: S 4040-B10G	NCS: S 3020-R90B
NCS: S 7020-R10B	NCS: S 4050-B90G	NCS: S 2060-Y50R
NCS: S 3060-R	NCS: S 3050-Y50R	NCS: S 1502-G
NCS: S 6030-R90B	NCS: S 3020-R30B	NCS: S 1515-G40Y
NCS: S 5020-G50Y	NCS: S 1070-Y70R	NCS: S 1060-Y
NCS: S 5010-G90Y	NCS: S 5005-B20G	NCS: S 1005-Y40R

#### **NOTĂ:**

1. Culorile de bază pot fi folosite și pentru culori pentru accente;
2. Palete de culoare indică codurile de culoare NCS (Natural Colour System), care este standrdul internațional de culoare folosit în producerea vopselurilo

# ANEXA 1 PALETA DE CULORI PENTRU:

## CLĂDIRILE DIN ZONELE ISTORICE

NCS: S 0500-N	NCS: S 1500-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1020-B100	NCS: S 4030-B110	NCS: S 3070-R06B	NCS: S 2500-O	NCS: S 2203-Y41R	NCS: S 1500-N	NCS: S 1015-080Y	NCS: S 0905-V32R	NCS: S 1010-Y	NCS: S 0520-Y	NCS: S 1216-Y17R	NCS: S 0510-Y10R	NCS: S 1020-B100	NCS: S 5000-N	NCS: S 2503-Y19R
NCS: S 0507-G40Y	NCS: S 1015-080Y	NCS: S 1811-Y01R	NCS: S 4030-B110	NCS: S 2000-O	NCS: S 3070-R06B	NCS: S 3020-G00Y	NCS: S 1515-041Y	NCS: S 1015-080Y	NCS: S 0905-V32R	NCS: S 1040-Y	NCS: S 2050-Y10R	NCS: S 3040-Y16R	NCS: S 2030-Y60R	NCS: S 0510-Y10R	NCS: S 4030-B110	NCS: S 1050-Q50Y	NCS: S 5040-Y19R
NCS: S 0608-Y41R	NCS: S 1515-080Y	NCS: S 0905-V32R	NCS: S 6005-G00Y	NCS: S 3020-Y	NCS: S 2050-Y10R	NCS: S 1040-Y	NCS: S 2020-Y	NCS: S 1510-060Y	NCS: S 0905-V32R	NCS: S 1060-Y	NCS: S 3022-Y20R	NCS: S 2020-Y60R	NCS: S 2010-Y60R	NCS: S 0510-Y10R	NCS: S 1005-Y10R	NCS: S 1000-Y70R	NCS: S 9504-Y21R
NCS: S 0607-Y	NCS: S 0520-Y	NCS: S 1010-Y	NCS: S 6005-G00Y	NCS: S 3040-Y16R	NCS: S 3022-Y20R	NCS: S 3040-Y16R	NCS: S 2422-Y08R	NCS: S 1510-060Y	NCS: S 3065-Y50R	NCS: S 2435-Y35R	NCS: S 3022-Y20R	NCS: S 2030-Y60R	NCS: S 2010-Y60R	NCS: S 1005-Y10R	NCS: S 1000-Y70R	NCS: S 1030-Y30R	NCS: S 3234-Y17R
NCS: S 0510-Y10R	NCS: S 1216-Y17R	NCS: S 1212-Y31R	NCS: S 6005-G00Y	NCS: S 2112-Y27R	NCS: S 2010-Y60R	NCS: S 2030-Y60R	NCS: S 2112-Y27R	NCS: S 1510-060Y	NCS: S 3065-Y50R	NCS: S 2435-Y35R	NCS: S 3022-Y20R	NCS: S 2030-Y60R	NCS: S 2010-Y60R	NCS: S 1005-Y10R	NCS: S 1000-Y70R	NCS: S 1050-Q50Y	NCS: S 3028-Y50R

CULOARE DE BAZĂ

CULORI PENTRU ACCENTE

### NOTĂ:

1. Culorile de bază pot fi folosite și pentru culori pentru accente;
2. Paleta de culoare indică codurile de culoare NCS (Natural Colour System), care este standardul internațional de culoare folosit în producerea vopselurilor;
3. Această cartelă are doar un caracter orientativ. Din cauza diferențelor de redare dintre print/monitorul calculatorului și culoare este necesar să consultați un paletar profesionist.

## ANEXA 2

### CLĂDIRILE DIN CARTIERELE SIRET, ALTELE DECÂT CELE ISTORICE

NCS: S 2002-590G	NCS: S 2010-R90B	NCS: S 1510-R90B	NCS: S 1020-R90B	NCS: S 3020-R00B	NCS: S 3030-B	NCS: S 7002-B	NCS: S 5000-100B	NCS: S 4000-801A	NCS: S 9005-B20G	NCS: S 1492-G
NCS: S 1005-Y20R	NCS: S 1015-G90Y	NCS: S 1015-G90Y	NCS: S 3005-G90Y	NCS: S 3020-G30Y	NCS: S 6005-G90Y	NCS: S 1005-Y30R	NCS: S 5002-G50Y	NCS: S 4000-100B	NCS: S 2040-G50Y	NCS: S 1515-G40Y
NCS: S 0507-Y	NCS: S 1015-G90Y	NCS: S 1020-Y10R	NCS: S 0530-Y	NCS: S 1515-Y10R	NCS: S 3020-Y	NCS: S 1005-Y30R	NCS: S 5010-G90Y	NCS: S 2050-Y20R	NCS: S 3020-Y30R	NCS: S 1090-Y
NCS: S 1010-Y50R	NCS: S 0507-G40Y	NCS: S 1002-G	NCS: S 1500-N	NCS: S 2002-Y	NCS: S 2002-R50B	NCS: S 2002-R10B	NCS: S 2070-T50R	NCS: S 3020-R30B	NCS: S 3020-R00B	NCS: S 1005-Y40R
	NCS: S 1015-Y30R	NCS: S 2020-Y20R	NCS: S 1010-R	NCS: S 1510-R40B	NCS: S 2030-Y60R	NCS: S 2002-R10B	NCS: S 2070-T50R	NCS: S 1070-Y70R	NCS: S 2050-Y30R	NCS: S 1050-Y30R

CULOARE DE BAZĂ

CULORI PENTRU ACCENTE

#### NOTĂ:

1. Culoarele de bază pot fi folosite și pentru culori pentru accente;
2. Paleta de culoare indică codurile de culoare NCS (Natural Colour System), care este standardul internațional de culoare folosit în producerea vopselurilor;
3. Această cartelă are doar un caracter orientativ. Din cauza diferențelor de redare dintre printr/monitorul calculatorului și culoare este necesar să consultați un paletar profesionist;

Această cerere se folosește doar în cazurile clădirilor la care se fac lucrări de zugrăvire sau de reabilitare termică și pentru care nu este obligatorie obținerea autorizație de construire, conform Legii 50/1991, art.11

## CERERE

### ÎN VEDEREA OBȚINERII AVIZULUI COMPARTIMENTULUI DE URBANISM PENTRU ZUGRĂVIREA IMOBILULUI SITUAT PE STR./BDUL

---

Persoană fizică /Asociație de proprietari reprezentată prin:

**Numele și prenumele CNP**

Persoană juridică:

**Denumire**

**Sediu C.I.F.**

Email: Telefon:

Nivelul de înălțime al clădirii:

Culorile alese pentru zugrăvire

- Culori de bază:**
  - 1.(se va menționa codul NCS)
  - 2.(se va menționa codul NCS)
  
- Culori pentru detalii/accente (împreună nu vor depăși 20% din suprafața zugrăvită) 3.**  
(se va menționa codul NCS)
  - 4.(se va menționa codul NCS)
  - 5.(se va menționa codul NCS)
  - 6.(se va menționa codul NCS)

Alte elemente constructive

**Există elemente de finisaj pe fațadă?**

- Cărămidă aparentă**
- Piatră**
- Lemn 10**
- Altele (menționați care)**

**Vor fi vopsite/zugrăvite și alte elemente constructive?**

- Elemente de tâmplărie (ferestre, uși, porți)**
- Gard sau zid împrejmuitoar**

Altele (menționați care)



# PRIMĂRIA ORAȘULUI SIRET

Adresa: Str. 28 Noiembrie, nr. 1, oraș Siret, jud. Suceava  
Cod poștal 725500; Tel. 0230/280901, 0372711674; Fax 0230/280624;  
E-mail: [primaria.siret@suceava.astral.ro](mailto:primaria.siret@suceava.astral.ro)

Subsemnatul .....declar pe proprie răspundere că am înțeles că nerespectarea Regulamentului privind identitatea cromatică a clădirilor din Orașul Siret, aprobat prin HCL..... nr. ....atrage următoarele sancțiuni:

- Între 1.000 – 2.000 lei pentru realizarea lucrărilor de zugrăvire a fațadei fără a deține Avizul Compartimentului Urbanism sau fără a respecta cele aprobate prin Avizul Compartimentului Urbanism;
- Sancțiunile precizate nu sunt limitative urmând a se actualiza/completa conform prevederilor legale și locale în vigoare la data aplicării acestora.
- Refacerea fațadei în conformitate cu Avizul Compartimentului Urbanism

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

SEMNĂTURA ȘI ȘTAMPILA

ANEXEZ URMĂTOARELE:

- Copie extras CF
- fotografiile cu situația existentă;
- planșe color cu propunerile de fațadă cu prezentarea cromaticii propuse și a tuturor elementelor constructive, cu precizarea codului de culoare NCS, în conformitate cu Regulamentul;
- desfășurare stradală (simulare foto) cu vecinătățile, în armonie cu clădirile învecinate;
- Altele (menționați).....

LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

ART. 11 (1) Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor:

g) reparații la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

j) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, astfel:

1. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, terase exterioare;
2. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri;

