

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente obiectivelor din cadrul proiectului**  
**"Cresterea calitatii vietii in orasul Siret prin cultura, educatie permanenta si spatii urbane moderne " cod SMIS 125425**

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre nr. 12365/13.12.2022 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 186/13.12.2022 a domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 12367/13.12.2022 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 12368/14.12.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Solicitarea de clarificari cu nr. 24 înregistrată cu nr. 48279/OI/09.12.2022 din partea Agenției pentru Dezvoltare Regionala Nord-Est Piatra Neamț;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. ”a”, art. 139 alin. (3), lit. ”e” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă devizul general actualizat al proiectului „Cresterea calitatii vietii in orasul Siret prin cultura, educatie permanenta si spatii urbane moderne" cod SMIS 125425, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Cresterea calitatii vietii in orasul Siret prin cultura, educatie permanenta si spatii urbane moderne" cod SMIS 125425 în cuantum de 25.955.553,07 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă de 23.287.500 lei și valoare totală neeligibilă de 2.668.053,07 lei.

**Art. 3.** HCL nr. 88/22.08.2019 și HCL nr. 29/30.03.2022 se modifică în mod corespunzător.



**Art. 4.** Primarul oraşului Siret, prin Serviciul urbanism şi amenajarea teritoriului şi Direcţia buget-prognoze, impozite şi taxe aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Secretarul general al Oraşului Siret asigură comunicarea prezentei hotărâri.

**Preşedinte de Şedinţă,  
Sauciu Dan-Vasile**



**Contrasemnează,  
Secretarul general al Oraşului Siret,  
Adrian-Victor Ioniță**

**Vizat control financiar preventiv,  
Cătălin-Teodor Cîrșmar**



**Siret, 14.12.2022  
Nr. 170**



**ANEXA la HCL nr. 40 din 14.12.2022**  
**privind aprobarea devizului general actualizat și a cheltuielilor aferente obiectivelor**  
**din cadrul proiectului**

**"Cresterea calitatii vietii in orasul Siret prin cultura, educatie permanenta si spatii urbane moderne " cod SMIS 125425**

Anexa Nr. 7

<b>Devizul general</b>				
<b>al obiectivului de investiții</b>				
<b>Cresterea calitatii vietii in orasul Siret prin cultura, educatie permanenta si spatii urbane moderne actualizat 2022</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
<b>1.2</b>	<b>Amenajarea terenului</b>	<b>2.340,00</b>	<b>444,60</b>	<b>2.784,60</b>
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	75.403,69	14.326,70	89.730,39
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>77.743,69</b>	<b>14.771,30</b>	<b>92.514,99</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>	<b>853.281,13</b>	<b>162.123,41</b>	<b>1.015.404,54</b>
2.9	Bransamente la utilitati	853.281,13	162.123,41	1.015.404,54
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>853.281,13</b>	<b>162.123,41</b>	<b>1.015.404,54</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>	<b>30.650,00</b>	<b>5.823,50</b>	<b>36.473,50</b>
3.1.1	Studii de teren	30.650,00	5.823,50	36.473,50
3.1.1.1	Studiu teren Centru educational	6.700,00	1.273,00	7.973,00
3.1.1.2	Studiu teren Spatii urbane	13.500,00	2.565,00	16.065,00
3.1.1.3	Studiu teren Muzeu	10.450,00	1.985,50	12.435,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.1.3.1	Studiu de oportunitate	0,00	0,00	0,00
3.1.3.2	Studiu de trafic	0,00	0,00	0,00
3.1.3.3	Studiu de solutie	0,00	0,00	0,00
<b>3.2</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.000,00</b>
<b>3.3</b>	<b>Expertiză tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.4</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>8.350,00</b>	<b>1.586,50</b>	<b>9.936,50</b>
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>468.600,00</b>	<b>89.034,00</b>	<b>557.634,00</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	169.500,00	32.205,00	201.705,00

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor și Documentatii tehnice reprezentand DTAC/DTAD/DTOE	50.900,00	9.671,00	60.571,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24.600,00	4.674,00	29.274,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	223.600,00	42.484,00	266.084,00
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>210.000,00</b>	<b>39.900,00</b>	<b>249.900,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7.2	Auditul financiar	60.000,00	11.400,00	71.400,00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>225.147,17</b>	<b>42.777,96</b>	<b>267.925,13</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	75.679,10	14.379,03	90.058,13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	57.679,10	10.959,03	68.638,13
3.8.2	Dirigenție de șantier	149.468,07	28.398,93	177.867,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>1.006.747,17</b>	<b>190.521,96</b>	<b>1.197.269,13</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>14.943.868,32</b>	<b>2.839.334,98</b>	<b>17.783.203,30</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>640.320,20</b>	<b>121.660,84</b>	<b>761.981,04</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>3.582.626,01</b>	<b>680.698,94</b>	<b>4.263.324,95</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>19.166.814,53</b>	<b>3.641.694,76</b>	<b>22.808.509,29</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>165.547,87</b>	<b>31.454,10</b>	<b>197.001,97</b>
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	153.377,52	29.141,73	182.519,25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12.170,35	2.312,37	14.482,72
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>159.386,41</b>	<b>0,00</b>	<b>159.386,41</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50.565,28	0,00	50.565,28
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.113,06	0,00	10.113,06
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50.565,28	0,00	50.565,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	48.142,79	0,00	48.142,79
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>401.955,23</b>	<b>76.371,49</b>	<b>478.326,72</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>6.000,00</b>	<b>1.140,00</b>	<b>7.140,00</b>

<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>732.889,51</b>	<b>108.965,59</b>	<b>841.855,10</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>21.837.476,03</b>	<b>4.118.077,04</b>	<b>25.955.553,07</b>
<b>din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>		<b>16.028.270,66</b>	<b>3.045.371,43</b>	<b>19.073.642,09</b>

**Președinte de Ședință,  
Sauciuc Dan-Vasile**



**Vizat control financiar preventiv,  
Cătălin-Teodor Cîrșmar**



**Contrasemnează,  
Secretarul general al Orașului Siret,  
Adrian-Victor Ioniță**

