

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modalității de ajustare a prețului contractului de execuție lucrări nr. 11120/21.12.2021 pentru obiectivul de investiții „Construire centru de servicii sociale integrate Siret - Mănăstioara”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 75/06.06.2022 al domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 6118 din 22.06.2022 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 6135 din 23.06.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Cererea nr.135/26.05.2022 a SC ADN GLOBAL EARTH SRL cu privire la actualizarea contractului;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „a” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modalitatea de ajustare a prețului contractului de execuție lucrări nr. 11120/21.12.2021 pentru obiectivul de investiții „Construire centru de servicii sociale integrate Siret - Mănăstioara” conform procedurii de calcul prevăzute în OUG nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

Art. 2. Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract;

Art. 3. (1) Se constată că restul fizic al lucrărilor de executat la data prezentei hotărâri este în valoare de 923.637,91 lei exclusiv TVA și respectiv 1.099.129,11 lei inclusiv TVA.

(2) În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit art. 1 se utilizează următoarea formulă:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr}/ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{(V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r/ICCP_{plr}] - (V_{pl} - V_m)\}$$

$$V_{apl} = 1.053.253,57$$

Unde:

„V_{apl}” – valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

„V_{pl}” – valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

„V_m” – valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

„ICCr” - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

„ICCrmlr” - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

„ICCr” - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

„ICCrplr” - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr.4;

„%av” - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

„%p” - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

„%cpm” - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

Vpl - 923.637,91

Vm - 557.218,14

ICCr - indicele martie 2022 - 175,0

ICCrmlr - indicele septembrie 2021 - 147,7

ICCr - indicele martie 2022 - 176,0

ICCrplr - indicele septembrie 2021 - 158,3

%av - 0,00%

%p - 2,00%

%cpm - clădiri nerezidențiale noi - 45,82%

Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, dirigintele de șantier și aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

Art. 4. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al orașului Siret va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor interesate.

Președinte de Ședință
Grosu Ion



Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cîrșmar



Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță

Siret, 30.06.2022

Nr. 77