

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modalității de ajustare a prețului contractului de execuție lucrări nr. 7282/1015/25.08.2021 pentru obiectivul de investiții “Infiintarea parcului stiintific si tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret”

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 104/27.09.2021 al domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 8219/27.09.2021 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 8337/30.09.2021 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- Ordonanța de Guvern nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preturilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție de publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operational Regional 2014-2020;
- cererea nr. 1240/17.09.2021 a SC CORNELL’S FLOOR SRL cu privire la ajustarea valorii contractului;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „a” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modalitatea de ajustare a prețului contractului de execuție lucrări nr. 7282/1015/25.08.2021 pentru obiectivul de investiții “Infiintarea parcului stiintific si tehnologic EAST EUROPEAN BORDER Siret” conform procedurii de calcul prevăzute în Ordinul MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preturilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție de publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operational Regional 2014-2020.

Art. 2. Ajustarea prevăzută la art. 1 se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data intrării în vigoare a Ordonanței, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului..

Art. 3. (1) Se constată că restul fizic al lucrărilor de executat la data prezentei hotărâri este în valoare de 6.808.820,37 lei exclusiv TVA și respectiv 8.102.496,24 lei inclusiv TVA, din care valoarea cheltuielilor cu resursele materiale pentru lucrările rămase de executat este de 2.864.404,26 lei exclusiv TVA și respectiv 3.408.641,07 lei inclusiv TVA.

(2) Obiectivul de investiții se încadrează în prevederile art. 2 alin. (3) lit. b) *clădiri nerezidențiale noi* din OG nr. 15/2021, cu ponderea materialelor de construcții fiind de 45,82%.

(3) În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit art. 1 și art. 2 se utilizează următoarea formulă:

$$A_n = a_v + m * M_n/M_o,$$

Unde:

„ A_n “ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

Atenție! nu vor fi ajustate alte cheltuieli directe, cheltuielile indirecte și profitul. De asemenea coeficientul de ajustare NU se va aplica echipamentelor, dotărilor și activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.

„ a_v “ este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului;

„ m “ reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor;

„ M_n “ reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „ n “ de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ n “. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/> => Produse statistice => Publicații statistice=> Publicații=> Data apariției => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de preturi);

„ M_o “ reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Art. 4. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al orașului Siret va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
Moloece Ștefan



Contrasemnează,
Secretarul general al orașului Siret
Ioniță Adrian-Victor

Vizat control financiar preventiv,
Cîrșmar Cătălin Teodor



Siret, 30.09.2021
Nr. 103