

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SIRET
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PTh - Proiect tehnic de execuție) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Cresterea sigurantei pacientilor in Spitalul de Boli Cronice Siret prin achizitia si montajul de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totala si de detectare semnalizare si alarmare in cazul depasirii concentratiei maxime admise de oxigen", cod SMIS 151622, cu finanțare din POIM 2014-2020

Consiliul local al orașului Siret;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 157/15.11.2022 al domnului Adrian Popoiu, primarul orașului Siret;
- Raportul nr. 11580/16.11.2022 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și al Direcției buget-prognoze, impozite și taxe;
- Avizul nr. 3/17.11.2022 al Consiliului Tehnico-Economic (CTE) la nivelul UAT Orașul Siret;
- Avizul nr. 11625/17.11.2022 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, al Comisiei pentru buget finanțe, al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret și al Comisiei juridice;
- prevederile HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ghidul solicitantului- Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu nr. POIM/935/9/1 Cresterea sigurantei pacientilor in structuri spitalicești publice care utilizează luate medicale.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „e” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PTh - Proiect tehnic de execuție) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Cresterea sigurantei pacientilor in Spitalul de Boli Cronice Siret prin achizitia si montajul de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totala si de detectare semnalizare si alarmare in cazul depasirii concentratiei maxime admise de oxigen", cod SMIS 151622, cu finanțare din POIM 2014-2020, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul orașului Siret, prin Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția buget-prognoze, impozite și taxe, aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul general al Orașului Siret asigură comunicarea prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință,
Moloe Ștefan

Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță

Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cîrșmar

Siret, 24.11.2022
Nr. 158

Anexa la HCL nr. 158 din 24.11.2022

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PTh - Proiect tehnic de execuție) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Cresterea sigurantei pacientilor in Spitalul de Boli Cronice Siret prin achizitia si montajul de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totala si de detectare semnalizare si alarmare in cazul depasirii concentratiei maxime admise de oxigen", cod SMIS 151622, cu finanțare din POIM 2014-2020

Beneficiarul investiției: U.A.T. ORAS SIRET

Titularul investiției: U.A.T. ORAS SIRET

Program de finanțare: POIM 2014-2020

Amplasament: Orasul Siret, strada. 9 Mai, nr. 6, jud. Suceava.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

DEVIZUL GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Nr.cr t.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		(fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.2	0,00	0,00	0,00

Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	71.000,00	0,00	71.000,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	39.000,00	0,00	39.000,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	32.000,00	0,00	32.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanta	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8	Asistență tehnică	5.500,00	665,00	6.165,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.000,00	0,00	2.000,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	3.500,00	665,00	4.165,00
	Total cap.3	94.500,00	4.085,00	98.585,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1.	Constructii și instalații	112.110,1 8	21.300,93	133.411,11
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	410.814,0 0	78.054,66	488.868,66
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total cap. 4		522.924,1 8	99.355,59	622.279,77
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. <i>Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier</i>	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizarii santierului</i>	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	1.233,21	0,00	1.233,21
	5.2.1. <i>Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare</i>	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii</i>	560,55	0,00	560,55
	5.2.3. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii</i>	112,11	0,00	112,11
	5.2.4. <i>Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC</i>	560,55	0,00	560,55
	5.2.5 <i>Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare</i>	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total cap.5		6.233,21	950,00	7.183,21
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total cap. 6		0,00	0,00	0,00

Total general	623.657,3 9	104.390,5 9	728.047,99
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	112.110,1 8	21.300,93	133.411,11
Valori in euro			
TOTAL GENERAL	126.940,2 4	21.247,8 3	148.188,07
din care C+M	22.819,09	4.335,63	27.154,71

Masuri de detectare si stingere a incendiilor

Instalatiile de semnalizare, alarmare si alertare vor fi prevazute cu:

- centrala de detectie si semnalizare incendiu
- detectoare de fum optic adresabil si detectoare combinate de fum/ temperatura adresabile
buton adresare de alarmare
sirene de interior si exterior
surse de alimentare 12v/3Ah;
- acumulatori 12v/17Ah;
- elemente anexe (izolatore, module de intrare-iesire)
-

Timpul de alarmare este de circa 10 secunde pentru alarmare si de la 10 secunde la 10 minute la alertare.

Datorita complexitatii obiectivului ca si arhitectura, sistemul de detectie si semnalizare la inceput de incendiu a fost implementat in urmatoarea structura:

	Descriere	Cod	buc
1	Centrala de detectie incendiu, adresabila, 4 bucle, 64 adrese pe bucla, display LCD, memoreaza de evenimente in jurnalul de evenimente,		1
2	Detector analog adresabil optic de fum, semnalizare optica prin LED a starii de alarma, tensiune de alimentare: 17-30Vcc,		80
3	Detector adresabil multisenzor fum/ temperatura semnalizare optica prin LED a starii de alarma, tensiune de alimentare: 17-30Vcc,		31
4	Buton adresabil de alarmare. Carcasa este de culoare rosie cu montare pe suprafata, semnalizare optica prin LED a starii de alarma.		10
5	Sirena adresabila de interior, rosie, nivel acustic 97-102dB, patru tonuri		7
6	Sirena conventionala de exterior, rosie, nivel acustic 96 dB, patru tonuri, alimentare 24V, IP54		4

Centrala de detectie si alarmare la incendiu va permite conectarea detectoarelor de fum adresabile, butoanelor adresabile sau a sirenelor de alarmare conventionale/adresabile.

Centrala va dispune de o sursă de alimentare cu energie electrică de rezervă formată dintr-o baterie de acumuloare care să permită funcționare normală a centralei timp de 48 de ore după care încă jumătate de oră în alarmă.

Comanda si vizualizarea starii instalatiei se face prin intermediul unui PANOU DE COMANDA SI AFISARE LCD, montat in centrala. In functionare, sistemul de detectie si semnalizare incendiu ESTE ACTIV 24 ore pe zi.

Detectoarele automate de incendiu prevăzute sunt detectoare adresabile, cu tehnologie standard, cu semnalizare locală a stării detectorului.

Butoanele manuale vor fi adresabile, de culoare roșie și vor fi cu indicarea locală a stării butonului (cu LED). Butoanele vor avea ieșire de releu programabilă pentru acționari locale.

Sirenele de alarmare interioare. Intensitatea sonoră va fi cuprinsă între 97 și 102dB la 1m.

Modulul de semnalizare optică și acustică de exterior: va fi instalată o sirena la exterior pe fațada clădirii, pe pereții exterior al camerei corului.

Rolul instalației este să detecteze începutul de incendiu și să alarmeze personalul pentru evacuare personalului și bunurilor materiale precum și pichetul de pompieri pentru stingerea incendiului și limitarea efectelor acestuia.

Începuturile de incendiu sunt detectate automat în toate spațiile protejate. Detectarea este precisă și controlabilă, apariția unui semnal de incendiu este urmată de declanșarea alarmei locale de incendiu.

Centrala de detecție și semnalizare incendiu dă alarma automat ca răspuns la semnalele de incendiu provenite de la detectoarele automate sau de la butoanele manuale de semnalizare.

Detecția se face prin detectoare adresabile și asigură supravegherea automată a apariției unui început de incendiu (aparitia focului, fumului în încăperile supravegheate).

Dacă un detector a sesizat o anumită cantitate de fum în zona pe care o monitorizează, atunci centrala va afișa: adresa detectorului, mesajul text alocat respectivului detector și zona în care este amplasat acesta, concomitent cu acționarea sirenelor.

Timpul de răspuns va fi mai mic de zece secunde, deci valoarea afișată pe centrală este aproape în timp real.

Instalația afișează adresa detectoarelor sau butoanelor de incendiu aflate în alarmă permițând astfel identificarea IMEDIATA ȘI PRECISA a elementului care a declanșat alarma. Fiecare element de detecție și fiecare sirena interioară de semnalizare acustică este văzută cu adresa individuală.

Semnalizarea optică de incendiu sau avarie afișate de sistem se anulează doar atunci când a încetat cauza care le-a produs. Anularea se poate face doar de către personalul desemnat de către beneficiar care dispune de codul de acces al centralei de incendiu. Alarma de incendiu are prioritate față de semnalul de avarie.

Centrala de detecție și semnalizare incendiu exercită autocontrolul permanent al integrității circuitelor și a stării tehnice a echipamentelor. Defecțiunile sunt evidențiate prin semnale optice și acustice distincte de semnalele de alarma de incendiu. Ele sunt înregistrate și evidențiate optic prin dispozitive speciale ale centralei. Sunt considerate avarii:

- Scurtcircuitarea sau întreruperea firelor la care se conectează detectoarele de incendiu, butoanele de semnalizare manuală, sirenele de interior / de exterior;
- Scoatere din circuit a unui detector;
- Defectarea siguranțelor fuzibile;
- Lipsa sau valoarea necorespunzătoare a tensiunii surselor de alimentare;
- Punerea la masă a altor elemente decât cele destinate special acestui scop.

Se va asigura posibilitatea conectării centralelor de alarmare incendiu la un dispecerat urban cu un apelator telefonic cu sinteza vocală, dacă există un astfel de dispecerat.

Mesajele de alarma vor fi distincte și vor fi transmise către persoanele stabilite de beneficiar respectiv la numerele de telefon preprogramate dacă beneficiarul accepta conectarea sistemului pe linia telefonică.

Instalația de detecție și semnalizare incendiu proiectată va asigura:

- autotestarea permanentă a echipamentului central și a detectorilor;

- detectarea automata a incendiilor, atît pe căile de circulație pentru funcționarea normală a clădirii, precum și în acele încăperi în care incendiul ar putea evolua nestînjinit, fără a fi observat în timp util;
- semnalizarea manuala a incendiului de la butoanele de alarmare;
- afisarea zonei de detectoare aflate in alarma;
- anunțarea automata a alarmei incendiului la un dispecerat urban daca sistemul este conectat;
- alarmarea operativă a personalului de serviciu, in special personalul de la camera de supraveghere daca unitatea dispune de o astfel de camera, care trebuie să organizeze și să asigure prima intervenție și evacuarea oamenilor si bunurilor materiale în conformitate cu planurile de acțiune stabilite;
- avertizarea sonora prin sirene interne si sirene externe cu flash a ocupanților (utilizatorilor) din clădire asupra pericolului de incendiu;
- semnalizarea acustica la nivelul intregii cladiri;
- semnale de: alarma de incendiu, alarma tehnica, deranjamentvor fi disponibile prin contacte libere de potential (30Vcc/1A) de la centrala de detectie si semnalizare incendiu pentru a fi folosite pentru comunicare pe linia telefonica sau prin GSM (GPRS) catre un dispecerat urban de monitorizare, daca dispeceratul exista.
- semnalul de alarma de incendiu va putea fi transmis pe linie telefonica externa, printr-un apelator telefonic catre numerele de telefon desemnate de catre beneficiar, daca acesta isi exprima aceasta optiune. Va fi posibila reapelarea in caz ca nu se raspunde.

Alimentarea Instalației de detectie si semnalizare incendiu, se va face:

- din tabloul de distribuție;
- la caderea tensiunii de retea alimentrea se face din acumulatorul tampon montat in centrala.

Pentru alimentarea centralei de avertizare se va folosi cablu 3x2,5; iar pentru realizarea traseelor de interconectare a detectorilor cu centrala se va folosi cablu JY(St)Y 1x2x0,8+E mmp cu izolație ignifugă și de culoare roșie.

Cablurile aferente instalatiei se vor poza la cel puțin 25 cm de cablurile instalatiilor de 0,4 kV ale cladirilor. Cablurile vor fi pozate în tuburi PVC ignifugate montate aparent deasupra planseului sau pe paturile de cabluri.

Toate cablurile folosite în instalația de semnalizare la incendiu sunt ecranate și sunt cu proprietăți de întărire a pragării focului.

4. AMPLASARE ECHIPAMENTE

1	Centrala de incendiu este amplasata la parterul cladirii in cabinet medical(spatiu de garda).
2	Detectoarele, butoanele, sirenele de interior sunt raspandite pe parter si etaje , astfel incat sa existe o buna acoperire a zonelor cu potential ridicat de risc la incendiu.
3	Sirenele de exterior sunt amplasate pe fatada cladirii langa caile de acces.

**Președinte de Ședință,
Moloco Ștefan**



**Contrasemnează,
Secretarul general al Orașului Siret,
Adrian-Victor Ioniță**

**Vizat control financiar preventiv,
Cătălin-Teodor Cîrșmar**

